

DELIBERAZIONE N.7 DEL 05.03.2025	APPROVAZIONE SCHEMA DI ADDENDUM ALL'ACCORDO (EX ART.15 DELLA LEGGE N.241/1990) TRA UNIONE DELLE TERRE D'ARGINE E ASP DELLE TERRE D'ARGINE PER LA REALIZZAZIONE DEL "PROGETTO PER UN CENTRO DI OSPITALITÀ PER PERSONE SENZA FISSA DIMORA IN VIA MOLINARI N.33 A CARPI (MO) (CUP G94H22000200006)" FINANZIATO DAL PNRR.
----------------------------------	---

L'AMMINISTRATORE UNICO

VISTI:

- le disposizioni nazionali inerenti al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - piano inserito all'interno del programma "Next Generation UE" - che prevedono la possibilità per gli stati membri di accedere a risorse europee per sostenere investimenti in diversi ambiti di azione;
- il Piano Operativo del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali per la presentazione da parte degli ambiti sociali territoriali di proposte di adesione alle progettualità di cui alla Missione 5 – "Inclusione e Coesione", componente 2 "Infrastrutture Sociali, Famiglie, Comunità e Terzo Settore", sotto-componente 1 "Servizi Sociali, Disabilità e Marginalità Sociale" - Investimenti: 1.1 "Sostegno alle persone vulnerabili e prevenzione dell'istituzionalizzazione degli anziani non autosufficienti", 1.2 "Percorsi di autonomia per persone con disabilità", 1.3 "Housing temporaneo e stazioni di posta";

RICHIAMATI:

- l'Avviso pubblico 1/2022 per la presentazione di Proposte di intervento da parte degli Ambiti Sociali Territoriali da finanziare nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), Missione 5 "Inclusione e coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Sotto-componente 1 "Servizi sociali, disabilità e marginalità sociale", Investimento 1.1 - Sostegno alle persone vulnerabili e prevenzione dell'istituzionalizzazione degli anziani non autosufficienti, Investimento 1.2 - Percorsi di autonomia per persone con disabilità, Investimento 1.3 – Housing temporaneo e stazioni di posta, finanziato dall'Unione europea – Next generation Eu;
- la delibera di Giunta dell'Unione delle Terre d'Argine n.29/2022, esecutiva ai sensi di legge, ad oggetto "Presentazione proposte di adesione alle progettualità del PNRR - Missione 5 "Inclusione e Coesione" - definizione priorità e rapporti con altri distretti per candidature congiunte";
- il Decreto del Direttore Generale del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali n.98 del 9 maggio 2022, con il quale le candidature presentate con la sopra citata delibera n.29/2022 sono state ammesse al finanziamento;

RILEVATO CHE:

- nell'ambito del sub investimento 1.3.1 – “Povertà estrema – Housing first”, il PROGETTO PER UN CENTRO DI OSPITALITA' PER PERSONE SENZA FISSA DIMORA IN VIA MOLINARI N.33 (CUP G94H22000200006) è stato finanziato per un importo complessivo pari ad Euro 710.000,00
- tale progetto prevede la ristrutturazione e successiva gestione del Servizio di ospitalità agli utenti senza fissa dimora del territorio dell'Unione delle Terre d'Argine presso l'immobile sito in via Molinari n.33 a Carpi denominato “Casa delle Suorine”, di proprietà di ASP delle Terre d'Argine;

RICHIAMATA la propria deliberazione n.24 del 03.08.2022 ad oggetto: “Approvazione schema di “ACCORDO EX ART.15 DELLA LEGGE N.241/1990 TRA UNIONE DELLE TERRE D'ARGINE E ASP DELLE TERRE D'ARGINE PER LA REALIZZAZIONE DEL "PROGETTO PER UN CENTRO DI OSPITALITA' PER PERSONE SENZA FISSA DIMORA IN VIA MOLINARI N.33 (CUP G94H22000200006)" FINANZIATO DAL PNRR;

PRESO ATTO CHE:

- con determinazione dirigenziale n.203 del 04.11.2024, si è preso atto dell'aggiudicazione dei lavori di riqualificazione dell'immobile sito in via Molinari n.33, a cura dell'Unione Terre d'Argine in qualità di SUA, a favore dell'operatore economico LA CONCORDIA COSTRUZIONI S.R.L. con sede in piazza Celso Ceretti n.10 int.6 – 41037 Mirandola (MO) - C.F. e P.IVA: 03454430368;
- è stato sottoscritto il contratto relativo all'affidamento dei lavori, con inizio in data 13.01.2025 e fine lavori entro il 31.12.2025;

RILEVATA PERTANTO la non disponibilità dell'immobile di proprietà di Via Molinari n.33 in quanto oggetto di lavori per tutto l'anno 2025, e considerata pertanto non possibile la fruizione dello stesso al fine della realizzazione del progetto “Povertà estrema - Housing first” - relativo alla GESTIONE DI UN CENTRO DI OSPITALITÀ PER PERSONE SENZA FISSA DIMORA NELL'IMMOBILE DI VIA MOLINARI N.33 – TERRITORIO DI CARPI, come previsto nell'ambito del Piano PNRR di cui in oggetto;

CONSIDERATO CHE, con Circolare n.1256/2024 del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali, veniva individuata la possibilità di attivare “soluzioni ponte”, ricorrendo a strutture temporanee che, nelle more del completamento della ristrutturazione/riqualificazione dell'alloggio definitivo individuato nel progetto approvato, possano consentire ai soggetti attuatori la possibilità, comunque, di raggiungere tempestivamente i beneficiari, assicurando il conseguimento del *Target* previsto;

PRESO ATTO ALTRESÌ che con comunicazione prot.3010 del 10.12.2024 ASP Terre d'Argine ha comunicato all'Unione TDA la propria disponibilità a sperimentare la gestione del progetto presso altri alloggi, definiti “ponte”, in attesa della consegna di fine lavori dell'edificio di Via Molinari, al fine di raggiungere i *Target* previsti dal progetto nei tempi stabiliti dal Ministero;

RILEVATO CHE Unione TDA ha individuato quale idonea “sistemazione ponte”, l'alloggio già messo a disposizione di ASP Terre d'Argine, denominato Centro Di

Ospitalità Adulti – Ex Carretti, con sede in Via Ugo da Carpi n.29 presso il Territorio di Carpi (MO) dando atto che:

- tale sistemazione sarà finanziata esclusivamente con la voce di costo “gestione”, utilizzando la quota di spesa destinata alla gestione nell'alloggio in corso di ristrutturazione;
- il costo del progetto rimane invariato in quanto la voce di spesa per la gestione viene destinata all'uso dell'alloggio provvisorio;
- concorreranno al *Target* quei destinatari che abbiano beneficiato dell'inserimento abitativo (alloggio ponte), per un periodo complessivo di sei mesi;
- il *Target* individuale potrà ritenersi conseguito prima del completamento dei sei mesi all'interno della struttura, solamente nel caso in cui il beneficiario fruisca di una presa in carico personalizzata e consegua stabilità abitativa attestata;

CONSIDERATA quindi la necessità di regolare ed integrare, in base alla normativa vigente, il rapporto tra UtdA, quale Ente proponente e ASP Terre d'Argine, la gestione del progetto presso altri alloggi, definiti “*ponte*”, in attesa della consegna dell'edificio di Via Molinari, 33, mediante la sottoscrizione di un Addendum dell'Accordo ex art. 15 l. 241/1990, provvedimento conseguente alla deliberazione di Giunta UTdA n. 89/2022, per tutte le esigenze connesse alla gestione dell'intervento;

PRESO ATTO CHE a tale elaborato potranno essere apportate, fermo restando il contenuto sostanziale dello stesso, modifiche e precisazioni che dovessero rendersi necessarie per esigenze procedurali, senza necessità di atto espresso per l'approvazione di tali eventuali modifiche, coerentemente con i principi generali dell'attività amministrativa e di non aggravio del procedimento;

RITENUTO OPPORTUNO provvedere all'approvazione dell'Addendum allo schema di “Accordo ex art. 15 legge 241/1990 tra UtdA e ASP”, in allegato A) al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale;

RICHIAMATA la legge n.241/1990 “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi” e in particolare l'art.15 “Accordi fra pubbliche amministrazioni”;

VISTO Il Decreto Legislativo n.33 del 14 marzo 2013, come modificato dal D.lgs. 97/2016, ad oggetto “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni”, in particolare gli articoli 12 “Obblighi di pubblicazione concernenti gli atti di carattere normativo e amministrativo generale” e 23 “Obblighi di pubblicazione concernenti i provvedimenti amministrativi”;

DELIBERA

per le motivazioni in esordio esposte e che qui si intendono integralmente richiamate,

1. DI APPROVARE, al fine di raggiungere nei tempi stabiliti dal Ministero i target previsti dal progetto per la realizzazione di un CENTRO DI OSPITALITÀ PER PERSONE SENZA FISSA DIMORA IN VIA MOLINARI N.33 (CUP G94H22000200006)" FINANZIATO DAL PNRR, lo schema di Addendum (Allegato A al presente atto) all'“Accordo ex art.15 legge 241/1990 tra Unione delle Terre d'Argine e ASP delle Terre d'Argine” sottoscritto in data 10.08.2022;
2. DI DARE ATTO CHE le spese di gestione dell'“alloggio ponte”, per il periodo necessario al mantenimento attivo dell'alloggio temporaneo, saranno da rendicontare all'Unione Terre d'Argine, destinataria del finanziamento del Ministero relativo al PROGETTO PER UN CENTRO DI OSPITALITA' PER PERSONE SENZA FISSA DIMORA IN VIA MOLINARI N.33 (CUP G94H22000200006) finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU, nell'ambito del sub investimento 1.3.1 – “Povertà estrema – Housing first”, per un importo complessivo di euro 710.000,00 di cui euro 500.000,00 per investimenti ed euro 210.000,00 per spese di gestione;
3. DI DARE MANDATO al Direttore di ASP di procedere alla sottoscrizione del sopracitato Addendum all'“Accordo ex art.15 legge 241/1990 tra Unione delle Terre d'Argine e ASP delle Terre d'Argine” sottoscritto in data 10.08.2022;
4. DI DARE ALTRESÌ ATTO CHE si assolve agli obblighi previsti dall'articolo 12 del D.lgs. n.33/2013 come modificato dal d.lgs. 97/2016, mediante la pubblicazione sul sito internet dell'ente, in Amministrazione Trasparente, sezione “Provvedimenti”, sottosezione “Provvedimenti organi politici”.

L'AMMINISTRATORE UNICO
f.to: Cinzia Caruso